Утверждены

решением Правления ГСК «Стрелец»

Протокол №4/12-22 от 21 декабря 2022 г.

**Правила пользования пунктом обмыва колес**

1. В целях предотвращения ввоза снега и грязи колесами автотранспорта на территорию гаражного комплекса, в ГСК «Стрелец» введен в эксплуатацию **пункт обмыва колес** (далее по тексту ПОК).

2. Пункт обмыва колес автотранспорта создан в качестве инженерной защиты несущих конструкций, во исполнение требований Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и отвечает требованиям ГОСТ 12.2.003-91 «ССБТ. Оборудование производственное. Общие требования безопасности», ГОСТ 12.2.007.0-75\* «ССБТ. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности», ГОСТ 12.1.004-91\* «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования безопасности».

3. Создание ПОК в кооперативе является вынужденной мерой. Необходимость его создания обусловлена рядом факторов. В частности, в зимний период времени снег налипающий на арки колес, днище и пороги автомобилей, завозится внутрь гаражного комплекса. В процессе стоянки автомобиля этот снег с реагентами начинает таять и образовывать водяные лужи, а далее проникать в несущие конструкции и разрушать их. Нередки случаи и когда таяние снега приводит к заливу нижестоящих гаражей-боксов и как следствие, к порче имущества автовладельцев.

4. Технологический процесс очистки автотранспорта в зимний период выглядит следующим образом:

4.1 Все транспортные средства (принадлежащие членам кооператива, собственникам, арендаторам или посетителям) перед въездом в гаражный комплекс обязаны останавливаться в специально отведенном для этого месте, рядом со щитом информации «**Место очистки транспорта от снега**». Водитель транспортного средства должен припарковать машину в указанном месте, осмотреть ее на предмет наличия налипшего на капот, крышу, арки колес, пороги и брызговики снега. Если таковой имеется, механическим способом удалить его с капота и крыши - щеткой, а с арок колес, порогов и брызговиков – скребком или палкой. По окончании механической очистки транспортных средств от снега, он направляется в пункт обмыва колес, расположенный в проезде первого этажа в 20 метрах справа за въездным шлагбаумом. Границы ПОК совпадают с границами размещения «штор» синего цвета.

4.2. В период длительного отсутствия снега на дорогах и сильных морозах, въезд в гаражный комплекс возможен минуя ПОК без обмыва колес. В случае наличия на дорогах снега, проезд через ПОК – обязателен.

4.3. Очистку транспортных средств на ПОК осуществляют уполномоченные кооперативом лица, специально обученные работе с оборудованием. М**ойщик колес** в зависимости от степени загрязнения автомобиля, либо направляет его обратно на место предварительной очистки снега, либо приступает к удалению снега водой моечным пистолетом, который соединен с аппаратом высокого давления. В случае отсутствия мойщика, необходимо обратиться к охраннику и под его контролем самостоятельно осуществить обмыв колес от снега.

Пункт обмыва колёс не является автомойкой и не предназначен для мытья машин, а только для обмыва колёсных арок, порогов и днища автомобилей, откуда самостоятельно убрать снег является крайне затруднительным или невозможным.

Сильно загрязненным автомобилям рекомендуется мойка, действующая в гаражном комплексе. Автомобили после мойки имеют приоритет для въезда на верхние этажи без дополнительного обмыва.

Владельцы транспортных средств, гаражи которых расположены на 1 этаже гаражного комплекса, после механической очистки автотранспорта от снега, могут воспользоваться ПОК по своему усмотрению.

Обмыв колес и днища автомобиля при работающем двигателе -запрещается.

Движение автотранспорта на территории ПОК осуществляется под наблюдением и под контролем мойщика колес.